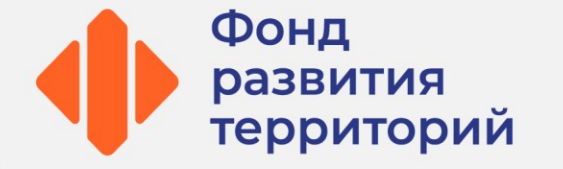


Предмет торгов: право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 33:22:014075:18, общей площадью 2 966 кв. м, расположенный по адресу: Владимирская обл, МО г Владимир (городской округ), г Владимир, мкр Юрьеvec, ул Всесвятская, дом 17, на земельном участке расположен объект недвижимости: незавершенный строительством жилой дом, кадастровый (или условный) номер 33:22:00000:000:17:401:002:0000319НО, с расположенным на нем объектом незавершенного строительства с кадастровым номером 33:22:014042:278



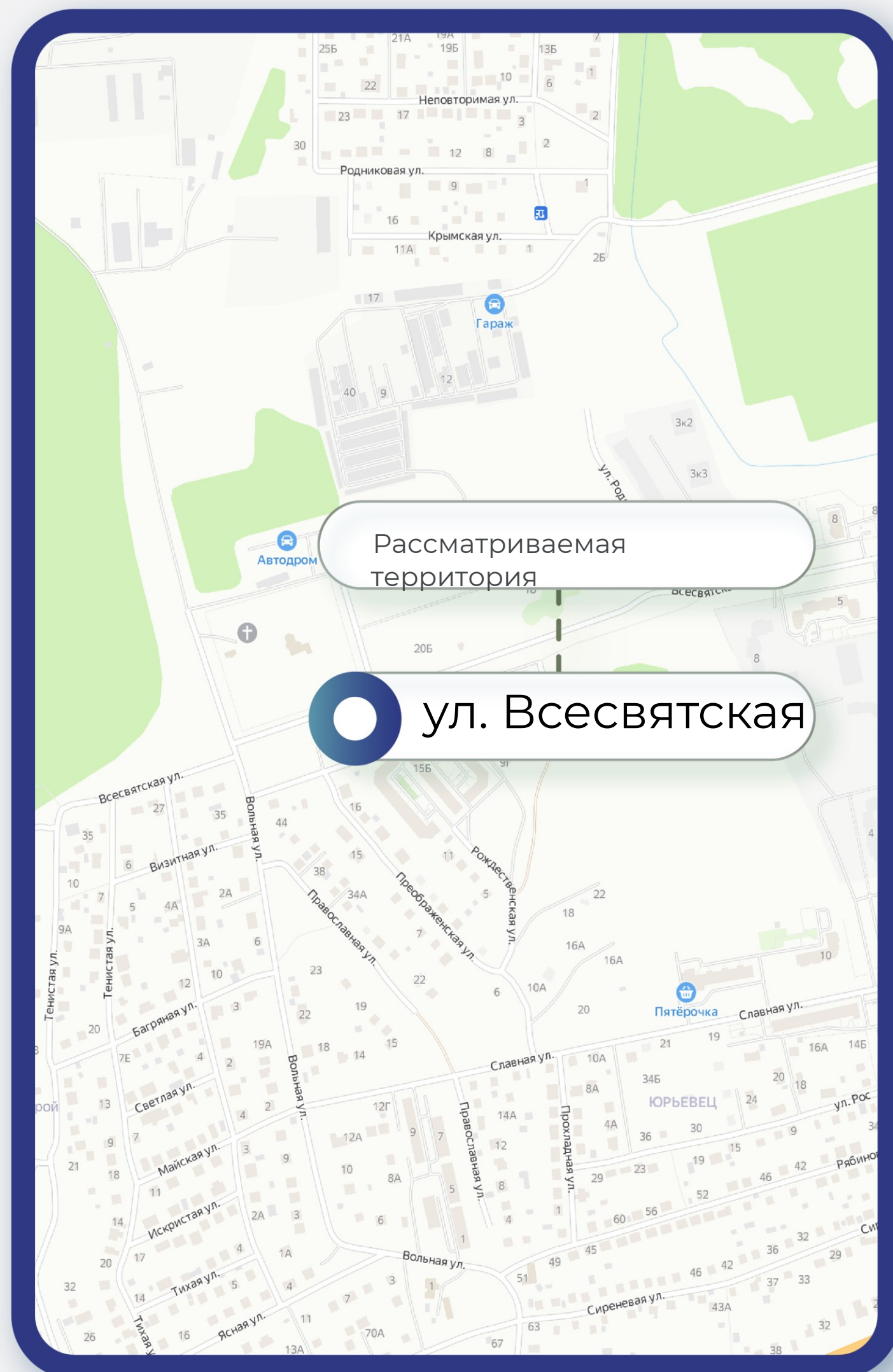
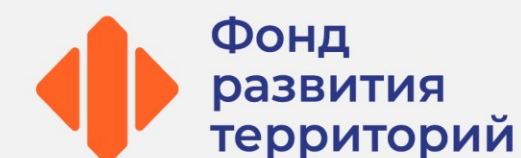
8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru

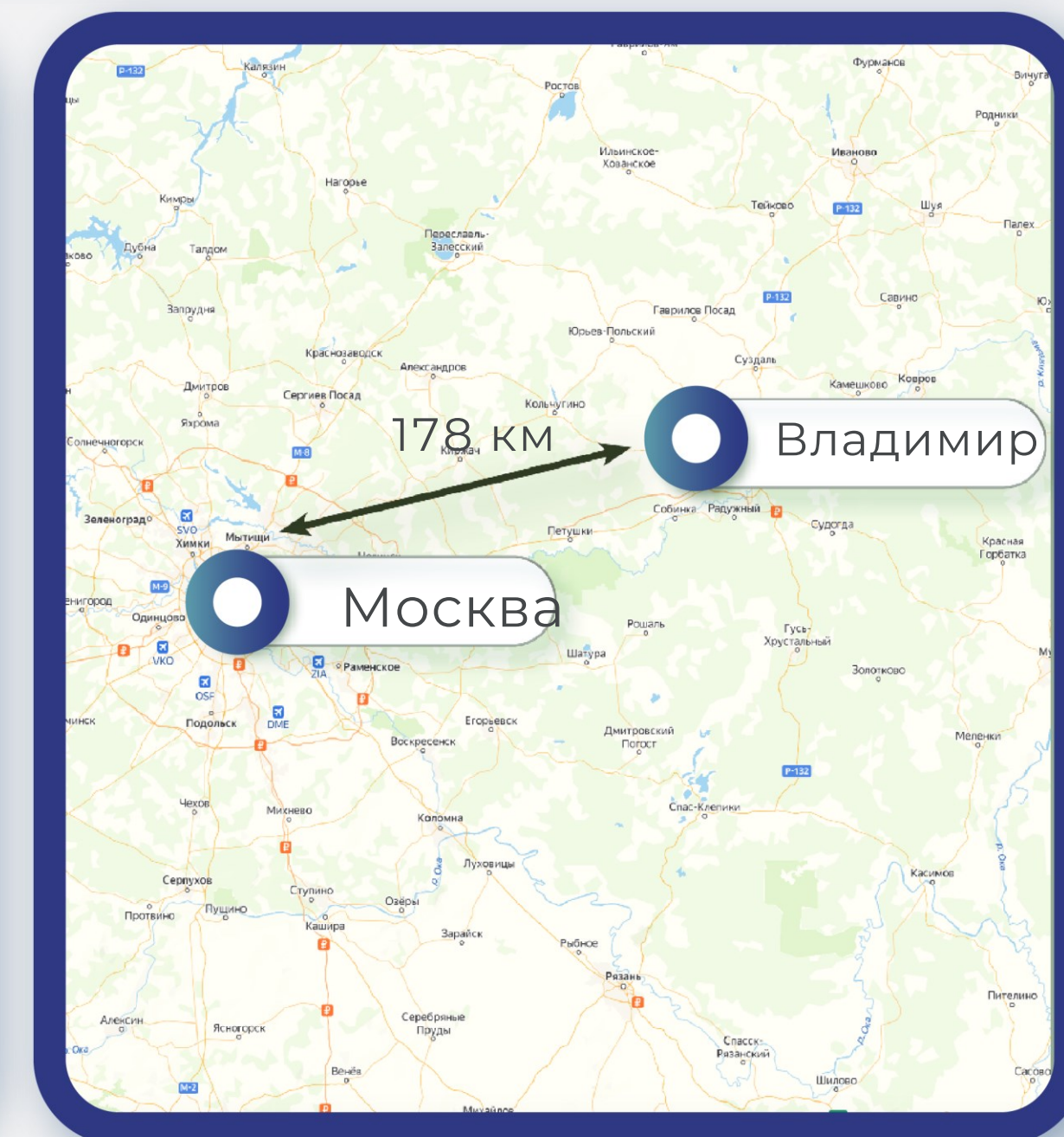
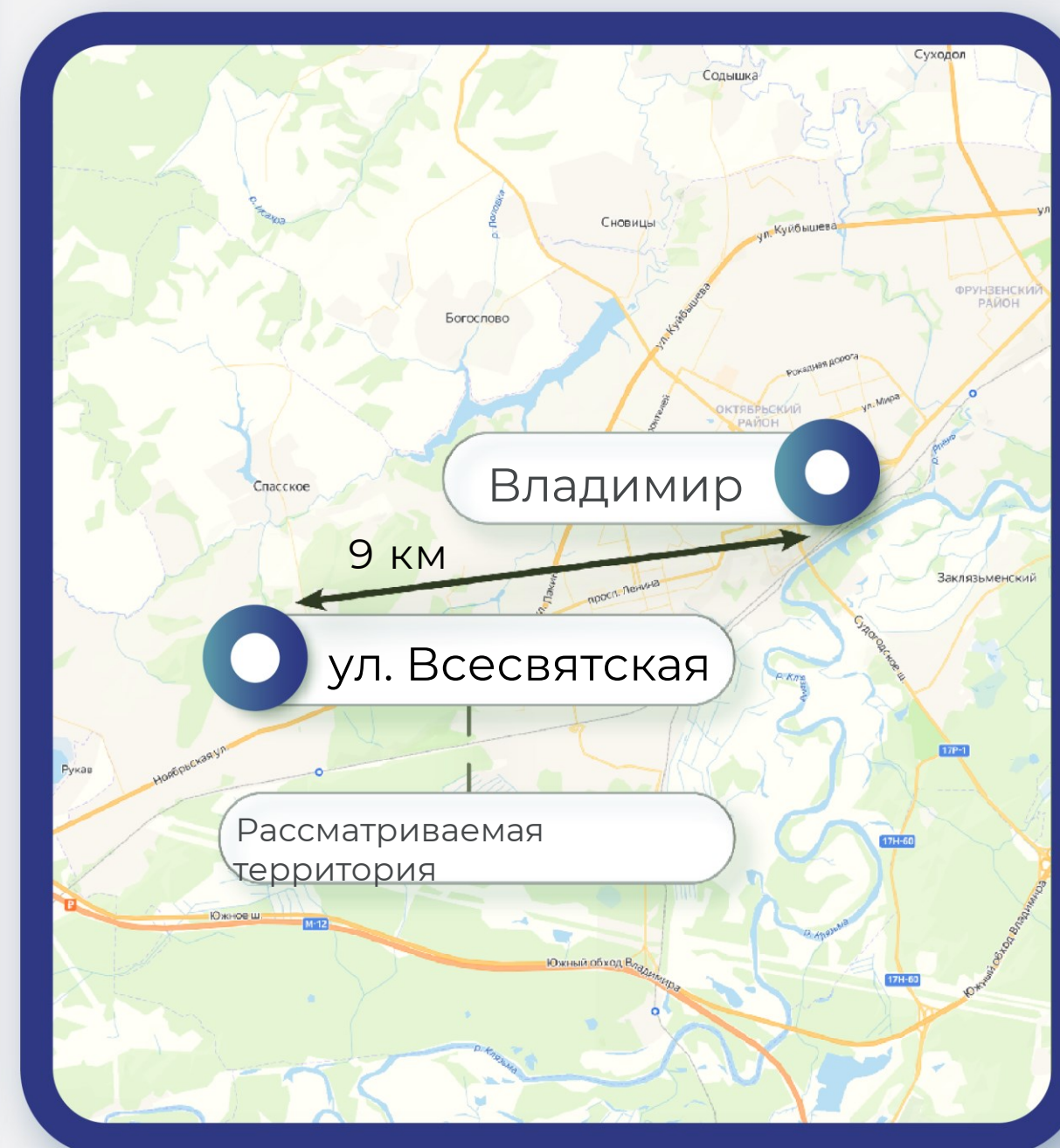


Схема расположения территории

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru

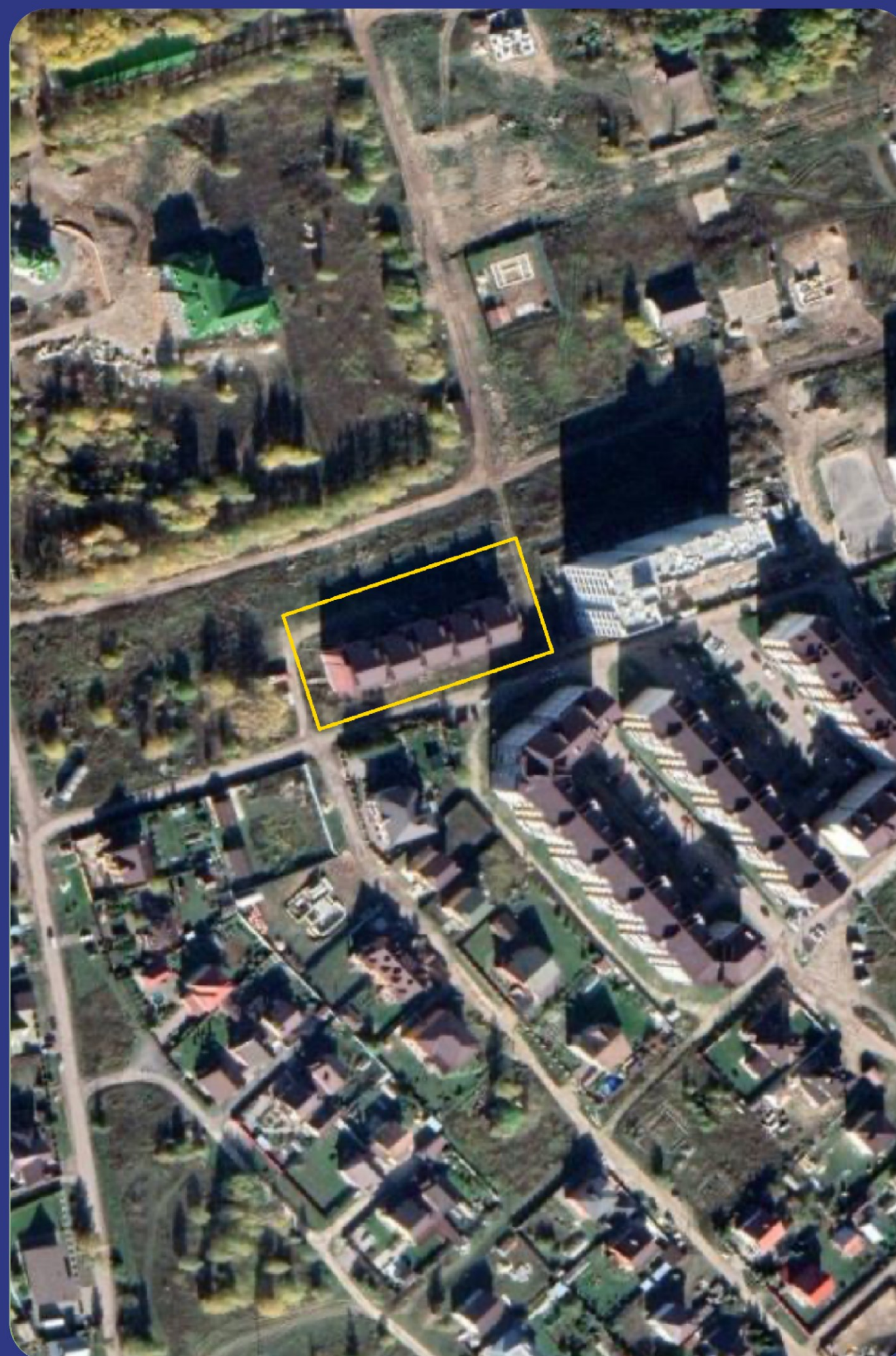
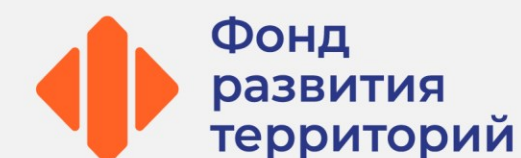


Владимир — город в России, административный центр Владимирской области и городского округа город Владимир. В XII—XIV веках — столица Великого княжества Владимирского. Один из крупнейших туристических центров европейской части России. Входит в туристический маршрут «Золотое кольцо России». Расположен преимущественно на левом берегу реки Клязьмы, в 176 км к востоку от Москвы. Транспортный узел на автомобильной (**М7** «Волга») и железнодорожной (Нижегородский ход Транссиба) магистралях. Площадь города — 137,014 км². Население — 346 771 чел. (2023).



Характеристика земельного участка

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Участок

К

Кадастровый номер 33:22:014075:18

Общая площадь 2 966 м²

Вид права Аренда

Категория и Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования Многоквартирные (секционные, блокированные) жилые дома до 2-4 этаже

Объект незавершенного строительства

Кадастровый номер 33:22:014042:278

Общая площадь* 1070,3 м²

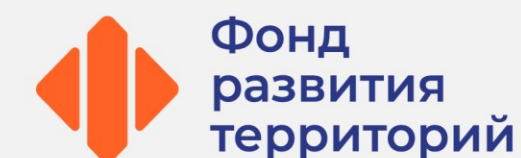
Степень строительной готовности* Не определена

*согласно сведениям ЕГРН

На данном слайде указаны предполагаемые характеристики объектов, публикуемые на основании документации застройщика-банкрота

8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru



Строительный
объем, куб.м



39 198,4

Общая площадь,
кв.м



3 006,91

Общая площадь
квартир, кв.м



1 874,3

Количество
квартир, шт



30

Этажность



3



Градостроительный план
земельного участка



Разрешение на
строительство сроком
действия до 06.10.2024



Иная документация
предоставляется по запросу

*передана от застройщика-банкрота и не является предметом торгов



Начальная стоимость лота

82 897 000 рублей, в т.ч. НДС



Размер задатка

7 802 790 рублей



Дата окончания приема заявок

16.05.2024



Дата проведения аукциона

16.04.2024



Ссылка на ЭТП

<https://www.roseltorg.ru/procedure/COM09042400146>



Телефон

8(495)-221-70-04

Доб. 62183